

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv. 2200. Kbh. N.

Referat fra bestyrelsesmøde den 11. januar 2021

Til stede: Thea, Christina, Frank, Nashaat og Martin

1. Arbejde på ejendommen
2. Generalforsamling 2021
3. Økonomi + køb og salg + Altaner
4. Lidt husregler og Corona hensyn
5. Eventuelt - Rengøring og Affald

Ad 1. - Arbejde på ejendommen

Vi er igang har få lavet et par små reparationer på bagtrapper og gelænder hvor trin og gelænder sidder løse og det er nu på plads så kældertrapperne i 25 og 29 holder lidt endnu.

Vi har gennemgang af nye vedligeholdelsesplan for bestyrelsen medio januar så vi kan lave en mere overordnet plan for hvad som skal kigges på i vores ejendom.

Ad 2. Generalforsamling 2021

Det ser ikke så positivt ud omkring afholdelse af generalforsamling som annonceret men indtil videre holder vi fast i datoen og vender tilbage i februar.

Sæt kryds i kalenderen **tirsdag den 9. marts** til årets generalforsamling - der kommer flere detaljer om tid og sted når vi er tættere på.

Ad 3. Økonomi/Salg:

Køb og salg:

Vi er ikke solgt nogle lejligheder henover den sidste måned, men har et par stykker i proces som er tæt på at være solgt via vores ventelister.

Fremleje/udlejning:

HUSK at det IKKE er tilladt at leje eller fremleje din lejlighed eller værelser ud uden du har tilladelse fra bestyrelsen efter de gældende regler fra Aabo's vedtægter..

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv. 2200. Kbh. N.

Ad 4. Lidt husregler og Corona hensyn

Det er corona-tider og det bliver det ved med nogle måneder endnu - så derfor er rigtig mange hjemme de næste par måneder.

Tag hensyn til dine naboer, overboer og underboer når du er hjemme og når du holder Corona sikre fester og sammenkomster..

Bagdøre og bagtrapper:

Husk at lukke bagdørene til gården og giv dem et ekstra skub hvis de binder i kuld.

Skrald hører til i skraldespandene - ikke på bagtrappen !

Hvis skraldeposen lugter i køkkenet, så gå i gården med den i stedet for at dele den med dine naboer i trappeopgangen..!

Ad 4. Eventuelt

RENGØRING OG GÅRDMAND - Nyt rengøringsteam - "VASKEHOLDET"

Vores nye rengøringsselskab "Vaskeholdet" er begyndt pr. 1. oktober og de ser ud til at have fået en god start.

De ser ud til at gøre et rigtig godt stykke arbejde så det er vi i bestyrelsen rigtig glade for.

Giv meget gerne tilbagemelding hvordan I oplever den nye rengøring og send os en kommentarer.

AFFALD:

Julen er tæt på og det betyder ekstra meget pap og affald - hjælp os alle...!

Husk at lave ordentlig sortering, undgå overfyldte containere og når papcontaineren er fyldt så gå på genbrugspladsen eller tag det med dig igen

God jul og godt nytår fra bestyrelsen til alle i Aabo

Næste bestyrelsesmøde er mandag den 1. januar kl. 19-20.

Kontoret holder ikke fysisk åben her under Corona men fang os på mail på bestyrelsen@aabonet.dk