

Andelsboligforeningen Aabo

Ordensregler

- Samtlige beboere og gæster i Andelsboligforeningen Aabo, skal vise nødvendigt hensyn overfor hinanden og foreningens ejendom - i hverdagen betyder det at vores beboere skal kunne forvente at der er rimelig ro efter 22-23.
- Ved sammenkomster og fester skal nærmeste naboer, genboer, over- og underboere underrettes i rimelig tid forinden. Der skal ved sådanne arrangementer udvises særligt hensyn omkring musik, dans o.l. og støj på altanerne.
- Leg og boldspil i gården skal ske under hensyn til øvrige beboere, planter, vinduer og ophængt vasketøj m.v. Der henstilles til at man ikke spiller bold op ad husmuren og at mål stilles væk fra huset. Boldspil i porten er ikke tilladt.
- Det er ikke tilladt at cykle/køre knallert o.l. i gården. Biler har ingen adgang uden forudgående tilladelse.
- Cykler og knallerter o.l. skal hensættes i cykelstativerne og må ikke hensættes i porten.
- Husdyr har ingen adgang til gården.
- Fodring af fugle og katte i gården og haven er ikke tilladt.
- Den enkelte bruger af grill, havemøbler o.l. i gården skal selv rydde op og rengøre samme dag/aften efter brug.
- Storskrald og flasker må ikke hensættes i skralderummet. Storskrald, der hensættes uden aftale vil blive fjernet for beboerens regning.
- Alle døre og vinduer skal holdes forsvarligt lukket. Brugere af tørrelofter er ansvarlige for at lukke vinduerne efter brug. Vaskekældre og tørrelofter skal rengøres og opryddes efter brug.
- På hoved- og køkkendøre er det ikke tilladt at opsættes skilte, mærkater eller andet på de malede flader.
- Juledekorationer og anden pynt må ikke opsættes med søm, skruer eller tape på de malede flader.
- Det er ikke tilladt udvendigt at male egen hoveddør, køkkendør, karme og dørlister samt vinduer.
- Ved fra- og tilflytning samt daglig brug skal alle skader på Andelsboligforeningens ejendom uden ophold meddeles formanden/bestyrelsen.
- Driftsforstyrrelser skal snarest muligt meddeles formanden/bestyrelsen.
- Stole og andre handicap hjælpemidler må kun opsættes efter aftale med formanden og Frederiksberg Kommune.
- Der må ikke opmagasineres effekter uden for hoved- eller køkkendøre og alle beboere har pligt til at holde eget dørparti rent og pænt. Ligeledes under egne måtter. Det henstilles til at udvendige vinduespartier holdes pæne og rengjort.
- Bagtrapper skal holdes fri for ting og sager. Det vil blive fjernet for beboerens regning. Et brev/advarel sendes først.
- Der må ikke henstå cykler, knallerter o.l. i trappeopgangene.
- Der må ikke ske indgreb i Andelsboligforeningen installationer uden godkendelse fra formanden/bestyrelsen.
- Påtaler overfor beboerne i gentagne tilfælde kan i yderste konsekvens betyde indstilling om eksklusion af foreningen i.h.t. vedtægtens § 21.