

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv. 2200. Kbh. N.

Referat fra bestyrelsesmøde den 13. januar 2020

Til stede: Christina, Nashaat, Frank, Kenneth (1. suppleant) og Martin

1. Ordinær Generalforsamling 2020
2. Arbejde på ejendommen
3. Økonomi + køb og salg
4. Altaner
5. Eventuelt - Rengøring og Affald

Ad 1. - Ordinær Generalforsamling 2020

AB Aabo afholder Ordinær Generalforsamling, tirsdag den 17. marts, kl. 18.30.

Vi vender tilbage med det præcise sted og lokale vi holder mødet når vi laver den officielle indkaldelse - sæt kryds i kalenderen.

Ad 2. - Arbejde på ejendommen

VVS Reparationer på bagtrapperne

SOS VVS fortsætter sine udskiftninger af VVS på vores bagtrapper og I vil løbende blive informeret når det er jeres tur og i hvilke perioder der kan blive lukket for vandet.

Ad 3. Økonomi/Salg:

Køb og salg:

Ingen salg siden sidst.

Fremleje/udlejning:

HUSK at det ikke er tilladt at leje eller fremleje din lejlighed eller værelser ud uden du har tilladelse fra bestyrelsen efter de gældende regler fra Aabo's vedtægter. Dette gælder også ved brug af tjenester som AirBnB.

Ad 4. Status på altanprojekt og regler for brug af altaner:

Bestyrelsen har lavet et regelsæt for vores nye altaner som omdeles til alle i Aabo og bliver lagt på vores hjemmeside. Vi vil lave 2020 en prøve periode og revidere reglerne hvis det er nødvendigt.

Altana er i gang med at udbedre de små skader som er sket på gård og ejendom og vi forventer det er afsluttet medio februar.

ANDELSBOLIGFORENINGEN AABO

www.aabonet.dk / bestyrelsen@aabonet.dk

Hillerødgade 27 st. tv. 2200. Kbh. N.

Ad 5. Eventuelt

Grafitti:

Vi har fået sat gang i afrensning af det grafitti som er blevet lavet rundt omkring på ejendommen så vi ser frem til at det er væk og ejendommen er fin igen.

Vi har gentagne gange konstateret at der står diverse ting og sager på fællesarealerne på loft og I klæder.

Hvis personlige ting IKKE flyttes til personlige loft- og/eller kælderrum er det med chancen for at de bliver smidt ud.

NY RENGØRING OG GÅRDMAND

Vi modtager meget gerne tilbagemelding fra jer nu hvor Friis Rengøring er gået i gang.

AFFALD:

Glascontainer:

Vi har fået sat en glascontainer op i skuret i gården og vi beder ALLE OM AT TAGE HENSYN OG KUN GIVE GLAS MELLEM 8.00-20.00.

Rigtig god jul og godt nytår til alle beboere.

Næste bestyrelsesmøde er mandag den 3. februar kl. 19-20.

Kontoret har åbent mandag den 3. februar fra 19-20. Alle er velkomne på kontoret i åbningstiden, derudover er man selvfølgelig velkommen til at skrive en mail til bestyrelsen@aabonet.dk